



Comune di Casal di Principe

(Provincia di Caserta)

Via Matteotti n. 2 – 81033 Casal di Principe
Tel. 081/8166011 – Fax 081/8166011

ORDINANZA N. 17 DEL 1-4-2016

OGGETTO: ORDINANZA DI MESSA IN SICURAZZA AI FINI DELLA TUTELA DELLA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITA', DEL FABBRICATO IN VIA FRANCESCO BARACCA CIVICI NN 53 E 55 ANGOLO VIA ISONZO CIVICO N. 13.
FABBRICATO in catasto al Foglio 23 p.la 470.

IL SINDACO

VISTA la relazione di sopralluogo del Responsabile del Settore Urbanistica del 31.03.2016 prot. 5594, con la quale si informa dell'avvenuto accertamento presso un immobile in via Isonzo n° 13 angolo via Francesco Baracca civici 53 e 55.

PRESO ATTO della predetta relazione ed in particolare della necessità di un ordinanza di messa in sicurezza del fabbricato, e di divieto di accesso ed uso dei locali contraddistinti dai civici nn. 53 e 55 di via F. Baracca e della locali sovrastanti, per la pubblica e privata incolumità.

DATO ATTO altresì che della situazione accertata è stata data, a cura dello stesso personale tecnico, una prima verbale ed immediata informazione diretta al sig. Falconetti Antonio Salvatore, avente causa dell'immobile per una quota pari ad 1/5, del divieto di accesso all'area interessata dall'evento non più idonea sotto il profilo statico;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

VISTO l'art. 133 del Regolamento Edilizio;

VISTI gli artt. 50 comma 5[^] e 54 comma 4 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 nel testo modificato all'art. 6 del D.L. 23/5/2008 n. 92 convertito nella Legge 24/7/2008 n. 125;

ORDINA

1) il divieto di accesso ed uso dei locali contraddistinti dai civici nn. 53 e 55 di via F. Baracca e della locali sovrastanti, dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'immobile in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

2) che si proceda, a mezzo di tecnici e maestranze incaricati dai proprietari e ad un urgente intervento di messa in sicurezza temporaneo, riconducendo l'edificio a condizioni di stabilità e sicurezza temporanei sufficienti ad assicurare la tutela della pubblica e privata incolumità;

3) la rimozione e smaltimento, in condizioni di sicurezza da parte di ditta specializzata, avendo cura della loro caratterizzazione secondo la normativa vigente, di tutti i residui di masserie e materiali di vario genere che hanno subito la combustione dall'incendio secondo la norma di riferimento,

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza ai sigg.ri
 - o **FALCONETTI ANTONIO SALVATORE**, nato a Casal di Principe il 07/07/1951 ed ivi residente alla Via Isonzo 13, in qualità di comproprietario dell'immobile per una quota pari ad 1/5;
 - o **FALCONETTI CLEMENTINA**, nata ad Albanova il 26/03/1944 e residente in Città di Castello (PG) in Voc. Cà di Vento 7B -loc. Morra, in qualità di comproprietaria dell'immobile per una quota pari ad 1/5;
 - o **FALCONETTI TERESA**, nata a Casal di Principe il 28/01/1941 ed ivi residente alla Via F. Baracca, in qualità di comproprietaria dell'immobile per una quota pari ad 1/5;
 - o **EREDI di FALCONETTI SALVATORE**, nato a Casal di Principe il 26/02/1953 presso la sua ultima residenza in questo comune alla Via Isonzo 38, in qualità di comproprietari dell'immobile per una quota pari ad 1/5;
 - o **EREDI di FALCONETTI NICOLA**, nato a Casal di Principe il 26/02/1953 presso la sua ultima residenza in questo comune alla Via Isonzo 15, in qualità di comproprietari dell'immobile per una quota pari ad 1/5;
- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a VV.FF. Caserta, Genio Civile di Caserta, Comando Stazione Carabinieri Casal di Principe, Squadra Mobile di Caserta I° sezione - Criminalità Organizzata Casapesenna, ASL CASERTA Corso Umberto I° n. 146 "palazzo Baldascini" Casal di Principe, Comando P.M. Casal di Principe;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di CASERTA;
- il Comando di Polizia Municipale e l'Ufficio Tecnico Comunale sono incaricati rispettivamente della notificazione, vigilanza e della esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

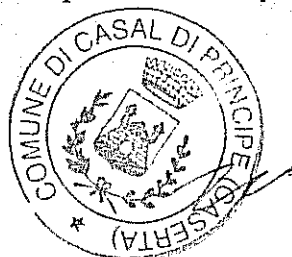
quale Responsabile del Procedimento l' Arch. Antonio Aversano Responsabile Settore Urbanistica;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 01-04-2016



IL SINDACO